



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczy projektu:

*„ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORSTWA NATALIA SP. Z O.O. POPRZEZ
ZWIĘKSZENIE ZATRUDNIENIA I SKALI DZIAŁALNOŚCI.”*

Zamawiający:

„NATALIA” Sp. z o.o.

Drozdów 1

43-267 Rudziczka

**PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY PRZEZ UNIĘ EUROPEJSKĄ
Z EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROLNEGO NA RZECZ ROWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH.**

EUROPA INWESTUJĄCA W OBSZARY WIEJSKIE.

„NATALIA” Sp. z o.o.
Drozdów 1
43-267 Rudziczka

tel: + (32) 435 86 58
nataliaspzo@idsl.pl



Sp. z o.o.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



I. Zamawiający:

„NATALIA” Sp. z o.o.
Drozdów 1
43-267 Rudziczka
tel: + (32) 435 86 58
nataliaspzo@idsl.pl

II. Okres realizacji zamówienia:

- Podpisanie umowy na wykonanie robót budowlanych odbędzie się w ciągu maksymalnie 2 miesięcy od daty wyboru najkorzystniejszej oferty.
- Rozpoczęcie: do 5 dni od daty przekazania placu budowy;
- Zakończenie: najpóźniej do 30.09.2018 (wykonanie prac budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie) . Zamawiający zastrzega sobie, że planowany termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie przewidywał lub nie mógł przewidzieć w dniu przygotowywania Zapytania.

III. Termin składania ofert:

11.11.2017 – 03.01.2018 do godz 16.00

Oferty dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony **5 stycznia 2018** do godz. 16.00 w siedzibie „NATALIA” Sp. z o.o. Drozdów 1 43-267 Rudziczka oraz na stronie internetowej firmy i portalu ogłoszeń ARiMR.

Po ogłoszeniu wyboru najkorzystniejszej oferty, informacja zostanie wysłana na adresy korespondencyjne podmiotów przystępujących do konkursu.

IV. Miejsce i sposób składania ofert:

Podpisaną ofertę należy dostarczyć za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście do siedziby firmy na adres:

„NATALIA” Sp. z o.o. Drozdów 1 43-267 Rudziczka
lub
za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mail:
j.kisiel@idsl.pl

Z dopiskiem: „**Oferta PROW**”

„NATALIA” Sp. z o.o.
Drozdów 1
43-267 Rudziczka

tel: + (32) 435 86 58
nataliaspzo@idsl.pl





Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

V. Ocena ofert

Punkty wyliczone będą w oparciu o wzór matematyczny:

$S = C + OG$, gdzie poszczególne symbole oznaczają:

S – suma uzyskanych punktów,

C – punkty za cenę,

OG – punkty za termin gwarancji przyznane danej ofercie dotyczącej robót budowlanych.

Zamawiający dokona oceny ofert, spełniających warunki określone w zapytaniu, na podstawie następujących kryteriów:

- (1) **Cena – 80% wagi oceny**
- (2) **Okres gwarancji – 20% wagi oceny**

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów i podkryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% wagi oceny = 1 punkt.

Ad. 1 - Cena (C) :

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

Cena oferty najtańszej

x 80 = liczba punktów

Cena oferty badanej

Zaproponowana przez Wykonawcę cena powinna zostać w ofercie podana jako cena brutto oraz z rozbiem na cenę netto i podatek VAT wyrażona w PLN. Cena oferty (zarówno cena brutto, jak i cena netto) ma charakter ryczałtowy i powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne dla wykonania Przedmiotu Zamówienia. Dla zapewnienia równouprawnienia oferentów krajowych oraz zagranicznych ceną podlegającą ocenie jako kryterium oceny oferty będzie łączna cena netto (bez podatku VAT) określona w ofercie wyrażona w PLN. Przy dokonywaniu kalkulacji ceny należy wziąć pod uwagę wszystkie elementy składające się na wykonanie Przedmiotu Zamówienia. W ofercie cena powinna zostać przedstawiona jednolicie jako cena za wykonanie Przedmiotu Zamówienia, bez rozbięcia na poszczególne elementy stanowiące podstawę do kalkulacji ceny. W przypadku, gdy kwoty przedstawione w odpowiedziach na zapytanie będą wyższe od zaplanowanych w budżecie ww. projektu Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę.

Ad. 2 - Okres Gwarancji (OG):

Punkty za kryterium „Okres Gwarancji” zostaną obliczone według wzoru:

Okres gwarancji badany

x 20 = liczba punktów

Okres gwarancji najdłuższy



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



Kryterium oceny ofert stanowi termin gwarancji dotyczący robót budowlanych wskazany w ofercie wyrażony w miesiącach kalendarzowych. Okres gwarancji zaczyna swój bieg począwszy od odbioru Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego.

W ofercie należy odnieść się do wszystkich w/w kryteriów wyboru oferty.
W przypadku, gdy oferent pominie kryterium, jego oferta w danym kryterium otrzyma 0 punktów lub zostanie uznana za nieważną.

Zamawiający po dokonaniu oceny nadsyłanych ofert zaproponuje oferentowi, który otrzyma największą ilość punktów zawarcie **umowy** na realizację przedmiotu zamówienia.

Każdy z oferentów jest zobowiązany do podpisania **Oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych z zamawiającym**.

(oświadczenie dołącza się do formularza ofertowego)

VI. Krótka charakterystyka prowadzonej/planowanej działalności Zamawiającego:

Firma Natalia sp. z o.o. istnieje na rynku od 1994r. budując od tego czasu uznaną markę jako producenta i dostawcy materacy, foteli, sof, puf, poduszek.

Uzupełnienie zakresu oferty firmy stanowią legowiska dla psów, parawany, akcesoria samochodowe szyte, poduszki do karmienia i wałki.

VII. Przedmiot Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz wszystkich innych niezbędnych prac branżowych związanych z wykonaniem zadania wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz poniesienia wszelkich kosztów niezbędnych do jego uzyskania, zgodnie z projektem budowlanym „HALA MAGAZYNOWA oraz budynek biurowo-socjalny przewidziany do realizacji na działce nr 1948/48 położonej w Rudziczce przy ul. Drozdów”- I Etap - Roboty budowlano montażowe, instalacyjne, zagospodarowanie terenu (załącznik do zapytania ofertowego) według kodu:

- Kody CPV:
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 45254200-4 Roboty budowlane w zakresie magazynów
 - 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
 - 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
 - 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

A. Wykonanie robót budowlanych w ramach Generalnego Wykonawstwa wraz z wykonaniem dokumentacji wykonawczej i powykonawczej (wykonanie protokołów odbioru, kosztorysu powykonawczego, deklaracji zgodności użytkowych materiałów, inwentaryzacji powykonawczej itp.) zgodnie z podziałem:

„NATALIA” Sp. z o.o.
Drozdów 1
43-267 Rudziczka

tel: + (32) 435 86 58
nataliaspzo@idsl.pl





Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

- Roboty przygotowawcze
- Roboty ziemne
- Roboty betonowe i izolacyjne
- Wykonanie zasypu i podbudowy wewnątrz hali
- Wykonanie płyty żelbetowej rampy
- Roboty montażowe hali
- Zadaszenie wejścia do magazynu
- Wykonanie orynowania hali
- INSTALACJA ODGROMOWA
- INSTALACJA HYDRANTOWA
- INSTALACJA ELEKTRYCZNA - przyłącze zewnętrzne
- INSTALACJA ELEKTRYCZNA - instalacja wewnętrzna
- ZAGOSPODAROWANIE TERENU - nowe utwardzenie plac, dojazd i zieleń
- ZAGOSPODAROWANIE TERENU - nowe utwardzenie - miejsca parkingowe

VIII. Oferta powinna zawierać

- I. Cenę netto, cenę brutto za realizację całego zadania
- II. Okres gwarancji podany w miesiącach

INNE KRYTERIA

- Nie dopuszcza się składania ofert częściowych tj. niezawierających pozycji rozpisanych wedle zestawienia ujętego w tym dokumencie.
- Każda oferta powinna zawierać okres gwarancji na wykonane prace podany w miesiącach kalendarzowych.

IX. Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający zastrzega prawo do unieważnienia postępowania w przypadku zaistnienia niemożliwej wcześniej do przewidzenia okoliczności prawnej, ekonomicznej, technicznej lub wystąpienia siły wyższej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności w przypadku:
 - a) jeśli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - b) gdy postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia,
 - c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
 - d) Zamawiający może odrzucić ofertę również wówczas, jeżeli podana cena jest rażąco niska. Cena jest rażąco niska, w szczególności wtedy, gdy jest niższa o 30 % od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty. Zawiadamiając wykonawców o zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty, zamawiający nie musi podawać uzasadnienia tej decyzji.

„NATALIA” Sp. z o.o.
Drozdów 1
43-267 Rudziczka

tel: + (32) 435 86 58
nataliasp zoo@idsl.pl



Sp. z o.o.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

3. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osob(ę)y nie wymienion(ą)e w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
4. Zamawiający określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
 - a) zmiana terminu realizacji umowy – gdy zaistnieje inna, niemożliwa wcześniej do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna, techniczna, lub wystąpi siła wyższa, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zamówieniem,
 - b) zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad realizacją przedmiotu u mowy,
 - c) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy,
 - d) zmiany wartości umowy w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących Przedmiotu Zamówienia w wyniku zmian ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r., Nr 54, poz. 535 ze zm), które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę Przedmiotu Zamówienia, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek ww. podatku ulega zmianie kwota podatku oraz wynagrodzenie wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług. Przy czym Wykonawca jest uprawniony do uzyskania zwiększonego wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji, gdy dotrzymał terminu realizacji umowy, oraz przekazał Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zakończenia realizacji umowy.
 - e) ograniczenia Przedmiotu Zamówienia za odpowiednią korektą wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku, gdy konieczność takich ograniczeń będzie wynikać z dotychczasowego przebiegu zamówienia lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - f) wprowadzenia prac zamiennych w miejsce równoważnych prac pominiętych – w przypadku, gdy konieczność takich ograniczeń będzie wynikać z dotychczasowego przebiegu wykonywania Zamówienia lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - g) założonego przez Strony sposobu wykonywania zamówienia – w przypadku, gdy konieczność takich ograniczeń będzie wynikać z dotychczasowego przebiegu wykonywania zamówienia lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.
 - h) W przypadku zwiększenia zakresu powierzonych do wykonania przez Zamawiającego prac ponad określone szczegółowo w pkt VII. PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA zapytania ofertowego, Strony dokonają zmiany Umowy w formie pisemnego Aneksu, uzgadniając za wykonane roboty dodatkowe wynagrodzenie przy założeniu niezmienności cen jednostkowych określonych w kosztorysie szczegółowym dołączonym do oferty.
 - i) Zamawiający nie przewiduje dodatkowych robót uzupełniających. Zmiany, o których mowa powyżej dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego, a ich wprowadzenie wymagać będzie formy pisemnej pod rygorem nieważności.



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług podatek akcyzowy, cło, a także inne podatki przewidziane prawem, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
6. Umowa zawarta w wyniku postępowania wszczętego na skutek niniejszego zapytania ofertowego, może zostać zmieniona w drodze aneksu do umowy w następującym zakresie i przypadkach:
Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu punktu 4. powyżej:
 - a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego,);
 - b. zmiana nazw stron lub ich formy prawnej (przy zachowaniu ciągłości podmiotowości prawnej) teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - c. udzielenie zamówień uzupełniających wykraczających poza Przedmiot Zamówienia.
7. Ogłoszenie o Zamówieniu można pobrać bezpłatnie w wersji elektronicznej ze strony <http://www.nataliaspzo.com/pl/aktualnosci/>
8. Na przedmiotowe postępowanie, nie przysługują żadne środki ochrony prawnej. W Postępowaniu o udzielenie Zamówienia Publicznego nie mają zastosowania przepisy ustawy z 29. 1.2004 – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164).
9. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu zamówienia określonego w pkt. VII. zapytania ofertowego, przysługiwać będzie za wykonanie robót, określonych w szczegółowym kosztorysie robót budowlanych i w każdym przypadku stanowić będzie maksymalne wynagrodzenie z tytułu należytego, terminowego i kompletnego wykonania pełnego zakresu i ilości zleconych mu robót. Wynagrodzenie to zawiera wszystkie czynniki cenotwórcze, w tym wszelkie koszty i opłaty podczas realizacji Umowy. Podatek od towarów i usług (VAT) jest zgodny z przepisami obowiązującymi w dniu fakturowania.

Oferta powinna także pod rygorem odrzucenia zawierać::

- posiadać datę sporządzenia
- posiadać datę lub czas obowiązywania oferty
- być ostemplowana pieczętąką oferenta
- zawierać adres lub siedzibę oferenta,
- pełne dane rejestrowe, numer telefonu
- cenę całkowitą netto i brutto
- referencje od co najmniej 3 przedsiębiorstw
- dokument rejestrowy potwierdzający prowadzenie działalności w branży budowlanej od co najmniej 3 lat
- dane osoby do kontaktu
- podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentacji Oferenta.

„NATALIA” Sp. z o.o.
Drozdów 1
43-267 Rudziczka

tel: + (32) 435 86 58
nataliaspzo@idsl.pl





Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

X. Warunki udziału w postępowaniu oraz Warunki wykluczenia

O udzielenie zamówienia, może ubiegać się Oferent spełniający następujące warunki:

- Posiadający odpowiednie
 - Doświadczenie - minimum 3 lat istnienia firmy na rynku w branży budowlanej

Wymagany dokument potwierdzający prowadzenie działalności od minimum 3 lat w branży budowlanej należy dołączyć do formularza ofertowego (udokumentowanie poprzez dołączenie odpisu z KRS, bądź wydruk z CEIDG)

- Referencje z zakresu planowanej inwestycji na rzecz co najmniej 3 podmiotów gospodarczych

Wymagane udokumentowanie poprzez okazanie stosownych referencji i dołączenie ich do formularza ofertowego, potwierdzających realizację kompleksowych inwestycji budowlanych, na rzecz co najmniej 3 firm.

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym a Wykonawcą, polegające na:

- a. uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
- d. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

XI. Oferent powinien dodatkowo złożyć oświadczenie

OŚWIADCZAMY, ŻE:

1. posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia.
3. znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Sp. z o.o.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

XII. Informacje dodatkowe

Szczegółowych informacji na temat przedmiotu zamówienia i warunków zamówienia udziela Pan Jarosław Kisiel tel: + 48 602 645 832 e-mail: j.kisiel@idsl.pl

Niniejsze zapytanie ofertowe zostało umieszczone na stronie <http://www.nataliaspzo.com/pl/aktualnosc/>, na portalu ogłoszeniowym ARiMR <https://www.portalogloszen.arimr.gov.pl/> oraz w siedzibie firmy oferenta na tablicy ogłoszeń

Do zapytania dołącza się

- Wzór formularza ofertowego
- Projekt budowlany planowanej inwestycji

„NATALIA” Sp. z o.o.
Drozdów 1
43-267 Rudziczka

tel: + (32) 435 86 58
nataliaspzo@idsl.pl



Sp. z o.o.